

262 500 €

1 703 m²

Meaux



Vendu

Type de bien	Entrepôt
Surface	1703 m ²
État général	A rafraîchir
Étage	RDC
Parking	Parking commun
Taxe foncière	7 190 €/an

Référence VP072 Nouveauté JAULY immobilier - Service entreprise - à TRILPORT (77470) - Opportunité à saisir de 1700 m2 de propriété dont 1600 m2 d'entrepot de stockage ou toute activité professionnelle. Sol en béton, bureau 30 m2, 2 entrées.

Idéalement situé dans une zone industrielle sécurisée à proximité de Meaux, accès A4 Paris - Reims.

Disponibilité rapide, faible taxe foncière.

Honoraires inclus de 5% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 250 000 €. Non soumis au DPE Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : https://files.netty.immo/file/jauly/506/rk4JH/bareme_d_honoraires_jauly_immobilier_01.10.2021.pdf

Les points forts :

- Grande superficie
- Site industriel sécurisé
- Faible taxe foncière



JAULY IMMOBILIER
2, rue Louis Gay Lussac
77100 Meaux
01 60 44 74 33



Michel DENIVET
michel.denivet@jauly.com
Agent commercial (Entreprise individuelle)
RSAC 804701274
RCP MA035A20ANPM/02
06 78 01 04 58



Consommations énergétiques

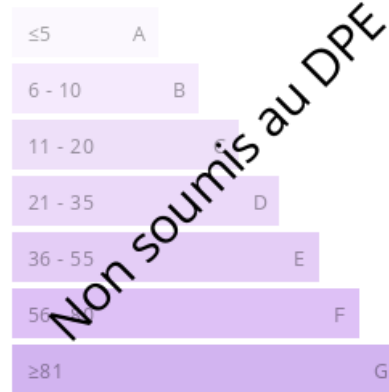
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)