

253 200 €

74 m²

3 pièces

Meaux



Vendu

Référence VA1920 NOUVEAUTÉ JAULY IMMOBILIER - MEAUX quartier Clémenceau - Ste Marie - Villa Jeanne d'Arc, magnifique appartement de standing T3 de 74 m² env. au 3e et dernier étage avec ascenseur et 2 loggias ! " Découvrez ce bien également en VIDÉO ! "

Avec une jolie vue dégagée, cet appartement traversant est idéalement situé à proximité du centre ville, de la gare SNCF et des écoles.

Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour spacieux climatisé de 28 m², de 2 chambres lumineuses, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau et d'un wc.

Commercialisé avec 2 places de stationnement dont 1 box fermé en sous-sol. Résidence très convoitée !!!

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété.

Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, Classe climat B. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/jauly506/rk4JH/bareme_d_honoraires_jauly_immobilier_01.10.2021.pdf

Les points forts :

- Dernier étage avec ascenseur
- Proximité écoles écoles et gare
- Excellent état général
- 2 parkings dont 1 Box

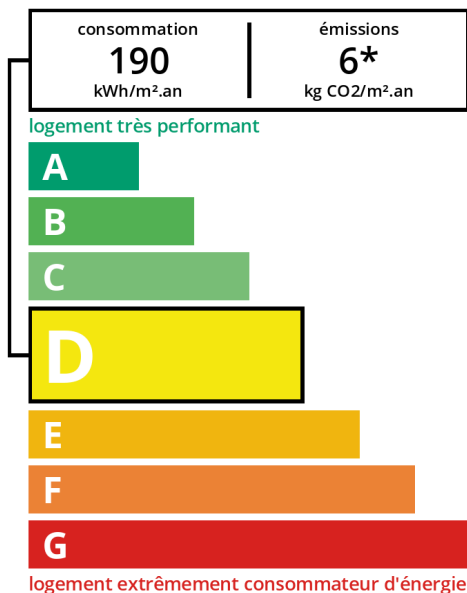
Type d'appartement	T3
Surface	74.00 m ²
Surface au sol	75 m ²
Séjour	28 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	3
Epoque, année	1996
État général	En excellent état
Climatisation	
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Partiellement meublé
Vue	Collines
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud-Ouest
Stationnement int.	1 BOX individuel
Stationnement ext.	1
Ascenseur	Oui
Cave	Non
Climatisation	
Autres	Fibre optique Interphone Volets électriques
Taxe foncière	1 480 €/an
Charges	175 € /mois



JAULY IMMOBILIER
2, rue Louis Gay Lussac
77100 Meaux
01 60 44 74 33



Michel DENIVET
michel.denivet@jauly.com
Agent commercial (Entreprise
individuelle)
RSAC 804701274
RCP MA035A20ANPM/02
06 78 01 04 58



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

